



PLANILHA DE DETALHAMENTO DE BDI - PADRÃO

ITENS		SIGLAS	VALORES
TAXA DE RATEIO DA ADMINISTRAÇÃO CENTRAL		AC	3,99%
TAXA DE SEGURO E GARANTIA DO EMPREENDIMENTO		S+G	0,32%
TAXA DE RISCO		R	0,50%
TAXA DE DESPESAS FINANCEIRAS		DF	1,03%
TAXA DE LUCRO		L	8,69%
TAXA DE TRIBUTOS	PIS (geralmente 0,65%)	I	0,65%
	COFINS (geralmente 3,00%)		3,00%
	ISS (legislação municipal)		0,12%
	CPRB (INSS)		0,00%
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU			19,60%
BDI RESULTANTE			19,60%

FÓRMULA UTILIZADA:
$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Declaro que, a base de cálculo do ISS de acordo com a planilha orçamentária corresponde a 2,34%, sobre esta base, incide ISS com alíquota de 5,00% conforme legislação tributária municipal.

Braz Odair Bello
CREA 5060471191/D
ART 28027230231569341

